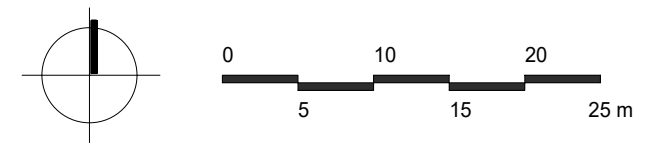




LEGENDE

- GEBÄUDE - NEUBAU
- GEBÄUDE - BESTAND
- MÖGLICHE ZUSATZBEBAUUNG
- ÖFFENTLICHE FLÄCHEN
- PRIVATE FLÄCHEN
- GEMEINSCHAFTSFLÄCHEN
- MÖBLIERUNG
- ZUGANG/ ZUFAHRT
- GRUNDSTÜCKSGRENZE - PLANUNG
- HECKENSTRÄUCHER
- BAUM - PLANUNG
- BAUM - BESTAND



CHARAKTERISIERUNG

- KLARER WINKELBAU ALS DURCHGÄNGIGES GEBÄUDE MIT TIEFGARAGE
- ZUSATZBEBAUUNG MÖGLICH
- UNTERSCHIEDLICHE GEBÄUDEHÖHEN DURCH GELÄNDEUNTERSCHIED
- WOHNEINHEITEN: 9
- DAVON EFH: 5
- BEBAUTER ANTEIL: CA. 730 m²
- PROZENTUAL BEBAUTER ANTEIL: 37,82 %
- GESCHOSSIGKEIT: 2 GESCHOSSE ZUSÄTZLICH
- DACHGESCHOSS, ECKGEBÄUDE MAX. 3 GESCHOSSE + DG
- GEWERBEFLÄCHE: CA. 352,60 m²
- FLURSTÜCK: CA. 1930 m²
- ANZAHL STELLPLÄTZE ENTSPRECHEND GRÖSSE TIEFGARAGE

PROJEKTSTADT
 EINE MARKE DER UNTERNEHMENSGRUPPE
 NASSAUISCHE HEIMSTÄTTE | WOHNSTADT

STADT SCHLEIZ

STADTSANIERUNG "INNENSTADT"

**BEBAUUNGSSTUDIE NEUBEBAUUNG
 QUARTIER HEINRICHSTADT**

AUFTRAG- GEBER: STADT SCHLEIZ
 BAHNHOFSTR. 1
 07907 SCHLEIZ

ENTWURFS- VERFASSER: WOHNSTADT STADTENTWICKLUNGS- UND
 WOHNUNGSBAUGESELLSCHAFT HESSEN MBH
 GESCHÄFTSSTELLE WEIMAR
 99425 WEIMAR, F.-V.-STEIN-ALLEE 7, TEL.: 03643.9082-0

ÜBERSICHTSLAGEPLAN - BEBAUUNGSVORSCHLAG

BEARB.: NACHTIGAL/ BERTHOLD GEZ.: BI

DATUM: 25.04.2022 MASSSTAB: 1 : 500